

Fotos de la propiedad

Información básica

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ9011
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Fábrica de Tabacos
Superficie: 94 m ²	Altura: 5º
Dormitorios: 3	Baños: 3
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: Sí	Precio: 1600 €

Información adicional

Dúplex amueblado de 3 dormitorios

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: Este-Oeste	Parcela:	Antigüedad: 2025	
Estado de conservación: A estrenar	Calefacción:	ACS:	

Otras características:

Urbanorte alquila un dúplex de lujo amueblado en un edificio clásico completamente rehabilitado. Está situado en un entorno privilegiado, en el corazón de Cuatro Caminos, uno de los centros neurálgicos de la ciudad, frente a la cotizada Plaza de la Fábrica de Tabacos, con las mejores opciones de comercio, hostelería, zonas verdes y parque infantil. Se trata de una construcción muy luminosa y vistas panorámicas despejadas. El inmueble presenta una cuidada reforma integral a estrenar, con las más altas calidades. La luz indirecta, los muebles de diseño, los techos altos y el estilo contemporáneo ofrecen toda la calidez, el confort y la elegancia que cualquiera desearía para su nuevo hogar. La vivienda se distribuye de la siguiente manera: La planta baja está conformada por una moderna cocina-comedor totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, un pequeño aseo de diseño, un funcional estudio y un amplio salón de grandes cristaleras, que dan acceso a una bonita y versátil terraza de gran amplitud, con 22 m² de superficie. La planta dispone de una segunda terraza de 10 m² y uso polivalente, a la que se accede desde la cocina. La planta alta consta de dos habitaciones con armarios empotrados de gran capacidad y dos baños de diseño (uno de ellos incorporado al dormitorio principal). Entre algunas de sus comodidades destaca la aerotermia, lo que minimiza los gastos de los suministros y permite mantener el espacio a la temperatura más confortable en cualquier estación del año. Dispone de lavadora y secadora. Presenta muebles de diseño en todas las estancias, excepto en el estudio, para que cada inquilino pueda equiparlo según sus gustos y necesidades. No dejes pasar esta gran oportunidad para vivir con todo lujo de detalles en el centro de la ciudad. Requisitos imprescindibles: 1 mes de fianza, 2 meses de garantía adicional y seguro de impago (abonado por el arrendador).