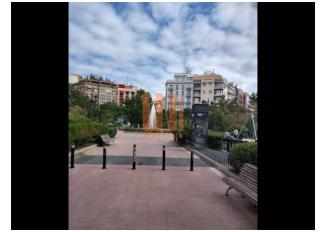
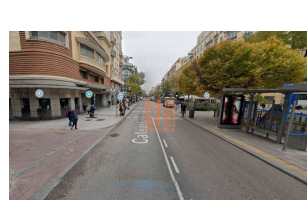


Fotos de la propiedad



Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VEN7552
T. Inmueble: Piso	Provincia: Madrid
Población: Madrid	Zona: CHAMBERI
Superficie: 65 m ²	Altura: 1º
Dormitorios: 1	Baños: 1
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 350000 €

Información adicional

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación:	Parcela:	Antigüedad: 1920	
Estado de conservación: NECESITA REFORMA, ESTA EN LOCAL	Calefacción: Gas natural	ACS:	

Otras características:
 ¡Oportunidad única en el corazón de Madrid! Presentamos este estupendo local en venta en una entre planta (primera) en el vibrante barrio de Chamberí - Trafalgar. Edificio muy bonito de viviendas de uso mixto. Actualmente es local, pero está solicitado ya el cambio de uso a vivienda puesto que el reglamento así lo permite. Se accede al edificio a través del portal, y subiendo a la primera planta entramos en la vivienda cuya distribución actual como local es la siguiente; nos encontramos en un vestíbulo amplio y de ahí a una gran estancia diáfana con dos grandes ventanales que inunda de luz natural el interior, con vistas a la calle principal. Dispone también de una cocina independiente y un aseo. Con una superficie según catastro de 65m² que permiten gran posibilidad de reformar si fuera su deseo de crear una buena vivienda. El barrio ofrece una amplia gama de servicios sociales, educativos, financieros y culturales, así como una rica oferta gastronómica y de ocio. Se encuentra a 4 minutos caminando del Metro de Bilbao y al de Quevedo respectivamente. Construido en 1920, este local cuenta con el encanto especial del Barrio de Trafalgar, se presenta como una inversión segura. ¡Ven a visitarlo y descubre todo lo que este espacio puede ofrecerte, nosotros te acompañamos encantados y sin compromiso ya que es la mejor forma de valorar!