

### Fotos de la propiedad



### Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VEN7549
T. Inmueble: Piso	Provincia: Madrid
Población: Madrid	Zona: ARGUELLES MONCLOA
Superficie: 477 m <sup>2</sup>	Altura: 4
Dormitorios: 7	Baños: 4
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 3800000 €

### Información adicional

Espectacular vivienda de 477m<sup>2</sup>, 7dormitorios

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: Sí
Orientación: OESTE	Parcela:	Antigüedad: 1959	
Estado de conservación: CASA CON SOLERA	Calefacción:	ACS:	

#### Otras características:

Espectacular vivienda de lujo con dos terrazas con maravillosas vistas abiertas. Ubicada en el corazón de Moncloa. Esta impresionante vivienda de 477m<sup>2</sup> cons. es la combinación perfecta entre tranquilidad residencial y una ubicación céntrica que permite disfrutar de todo lo que Madrid tiene para ofrecer. Situada en una planta alta en un Edificio de gran solera con servicio de portería y con ascensores; para residentes y personal de servicio, la propiedad se caracteriza por su extraordinaria luminosidad, ofreciendo un ambiente cálido y acogedor, ideal para la vida urbana de alto nivel. Con dos entradas, la principal a un amplio vestíbulo para dar la bienvenida a la gran vivienda! La zona social cuenta con un amplio salón y con acceso unido al comedor, pero creando un ambiente diferenciado. Estos espacios están llenos de luz natural gracias a los dos grandes ventanales que comunican con las correspondientes terrazas. La zona privada incluye un despacho, más otros cinco dormitorios. Dormitorio principal con vestidor amplio y su propio baño en suite. Un segundo dormitorio igualmente con baño en suite. Otros tres dormitorios que comparten el tercer baño. La segunda entrada conecta de manera fluida con la zona de servicio; cocina - comedor, despensa, zona de lavado y habitación y baño de servicio. Entre las comodidades adicionales se incluyen una plaza de garaje en el mismo edificio. Nosotros le acompañamos encantados sin compromiso alguno con cita previa concertada y le anticipamos que el cliente comprador no paga honorarios de Agencia. Estamos a su disposición para ayudarles y facilitar toda la gestión y acompañar tanto al vendedor como al comprador en todo el proceso de compraventa, desde la primera visita hasta la firma de Escritura.