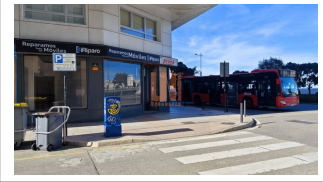


**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

|                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| Modalidad: En Alquiler        | Referencia: ALQ7930   |
| T. Inmueble: Local            | Provincia: A Coruña   |
| Población: A Coruña           | Zona: Plata de Riazor |
| Superficie: 50 m <sup>2</sup> | Altura: Bajo          |
| Dormitorios: 1                | Baños: 1              |
| Garaje: No                    | Trastero: No          |
| Ascensor: No                  | Precio: 1300 €        |

**Información adicional**

Local en esquina ubicado frente a la Playa de Riazor.

|                                  |              |                    |              |
|----------------------------------|--------------|--------------------|--------------|
| Jardín: No                       | Piscina: No  | Zona deportiva: No | Terrazas: No |
| Orientación: NORTE               | Parcela:     | Antigüedad: 1975   |              |
| Estado de conservación:<br>Bueno | Calefacción: | ACS:               |              |

**Otras características:**

Local en esquina y con excelente visibilidad y muy luminoso, ubicado en la Avenida de Buenos Aires, frente a la playa de Riazor, en una zona con un importante tránsito peatonal. Dispone de una fachada con un lineal de 16 metros. El inmueble tiene una superficie de 50m<sup>2</sup> y actualmente se encuentra totalmente diáfano. Dispone de techos altos que aportan una sensación de mayor amplitud, un práctico altillo que puede ser destinado como zona de almacenaje y un aseo. Existe la posibilidad de unir un local contiguo de 20m<sup>2</sup> que actualmente está dividido mediante un muro de pladur por lo que en este caso el local dispondrá de una superficie total de 70m<sup>2</sup>. Urbanorte.