

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| Modalidad: En Alquiler         | Referencia: ALQ7887 |
| T. Inmueble: Local             | Provincia: A Coruña |
| Población: A Coruña            | Zona: Rubine        |
| Superficie: 181 m <sup>2</sup> | Altura: Bajo        |
| Dormitorios: 0                 | Baños: 0            |
| Garaje: No                     | Trastero: No        |
| Ascensor: No                   | Precio: 1900 €      |

**Información adicional**

 Local comercial de 181 m<sup>2</sup>

|                                    |              |                    |              |
|------------------------------------|--------------|--------------------|--------------|
| Jardín: No                         | Piscina: No  | Zona deportiva: No | Terrazas: No |
| Orientación: Sur                   | Parcela:     | Antigüedad: 1981   |              |
| Estado de conservación: A reformar | Calefacción: | ACS:               |              |

**Otras características:**

Local comercial en excelente situación, en Avda. de Rubine a pocos metros de la Plaza de Pontevedra. 181 metros cuadrados útiles sin divisiones, con posibilidad de distribuir en función de las necesidades del negocio. Aunque no tiene divisiones tiene dos zonas diferenciadas, una de entrada/recepción y el resto es un amplio espacio diáfano y con gran altura (3,55 m.). Fachada de 6 metros lineales con amplia cristalera. Se puede negociar carencia para amortizar la reforma. Llámenos y le informaremos más detalladamente. Urbanorte.