

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ7808
T. Inmueble: Local	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: CUESTA DE LA UNIÓN
Superficie: 90 m <sup>2</sup>	Altura:
Dormitorios: 0	Baños: 1
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 800 €

**Información adicional**

Local comercial con gran visibilidad próximo a Pza Vigo

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: NORTE	Parcela:	Antigüedad: 1988	
Estado de conservación: Bueno	Calefacción:	ACS:	

**Otras características:**

Local comercial de 90m<sup>2</sup> útiles, con gran visibilidad, ubicado a pocos metros de la Plaza de Vigo y de la calle Juan Flórez. El inmueble se encuentra dividido en planta baja y un altillo al que se accede mediante una escalera de caracol y en el se encuentra un aseo. Dispone de una fachada con un lineal de 4 metros y una altura de 5 en la zona de entrada. Actualmente la planta baja está dividida en 3 estancias con paredes de pladur por lo que resulta sencillo adecuar esta planta en función de las necesidades del negocio. En la planta superior nos encontramos con una superficie diáfana y un aseo. Urbanorte.