

### Fotos de la propiedad



### Información básica

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ4643
T. Inmueble: Local	Provincia: Madrid
Población: Pozuelo de alarcón	Zona: Zona Ayuntamiento
Superficie: 140 m <sup>2</sup>	Altura:
Dormitorios: 0	Baños: 2
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 1250 €

### Información adicional

#### OCASION DE LOCAL TOTALMENTE EQUIPADO, VENTA Y ALQUILER

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación:	Parcela:	Antigüedad:	
Estado de conservación:	Calefacción:	ACS:	

Otras características:  
 Pozuelo de Alarcón, zona centro. EXCEPCIONAL OCASIÓN, LOCAL COMERCIAL de 140m<sup>2</sup> en zona centro, Ayuntamiento. Actualmente totalmente equipado para funcionar como Cafetería - Restaurante. Gran cocina totalmente equipada y mobiliario de hostelería . Salida de humos. 2 baños. Zona de gran actividad y servicios, a dos minutos de la Plaza del Ayuntamiento. DISPONE DE LICENCIA PARA HOSTELERIA , PARA EMPEZAR A FUNCIONAR DE FORMA INMEDIATA. Le acompañamos a visitar el local encantados, mejor forma de valorar. Condiciones: 2 meses fianza y garantía adicional. 1 mes honorarios más IVA a Agencia. Posibilidad de venta.