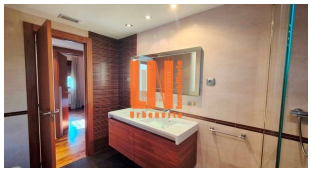
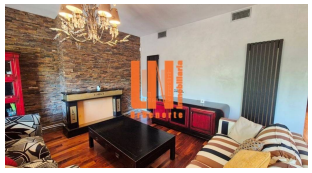
**Urbenorte Villanueva de la Cañada**
C/ Cristo s/n
Villanueva de la Cañada - Madrid
Teléfono: 918 125 151
email: villanueva@urbenorte.com
http://www.urbenorte.com

## Fotos de la propiedad





## Información básica

| | |
|---|---|
| Modalidad: En Alquiler | Referencia: ALQ2558 |
| T. Inmueble: Casa | Provincia: Madrid |
| Población: Villanueva de la Cañada | Zona: |
| Superficie: 141 $m^2$ | Altura: |
| Dormitorios: 4 | Baños: 2 |
| Garaje: Sí | Trastero: Sí |
| Ascensor: No | Precio: 2000 € |

## Información adicional

CHALET INDEPENDIENTE PARA FAMILIAS.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Jardín: Sí | Piscina: No | Zona deportiva: No | Terrazas: Sí |
| Orientación: | Parcela: | Antiguedad: | |
| Estado de conservación: Muy bueno | Calefacción: Gas natural | ACS: Gas natural | |

Otras características:
Villanueva de la Cañada. URBENORTE ALQUILA PARA FAMILIAS céntrico chalet independiente de 141m² en parcela ajardinada de 493m², en zona muy tranquila y a tres minutos del Liceo Molière. La vivienda cuenta con 4 dormitorios y dos estancias abuhardilladas, más dos baños completos. Distribución: Planta baja: Hall de entrada, cocina de diseño, con muebles altos y bajos y totalmente equipada, con acceso al porche. Salón con zona de estar y zona de comedor, chimenea decorativa y salida directa al porche y al jardín privado. Tres dormitorios con camas grandes y armarios empotrados de gran capacidad de suelo a techo. Un baño completo con plato ducha y mampara que da servicio a esta planta. En la planta superior, a la que se accede por una escalera de diseño en madera de nogal, hay un dormitorio con salida directa a una gran terraza/solárium, estantería y sofá cama. También hay dos estancias amplias con luz natural, abuhardilladas, ideales como sala de juegos o despacho. Otro cuarto de baño con plato de ducha y mampara. Muy buenas calidades: Ventanas con doble acristalamiento y persianas motorizadas de acero antirrobo (color marrón) en toda la vivienda, paredes pintadas en estuco veneciano, suelos en madera de nogal en todas las estancias (excepto cocina y baños), así como las puertas de paso y los frentes de armarios que, además, están completamente vestidos. La vivienda dispone de calefacción con caldera de gasoil en el garaje, y aire acondicionado por conductos (bomba frío-calor) en toda la casa. Garaje para un coche y trastero. La privacidad de la vivienda es envidiable por la vegetación consolidada del jardín que rodea la casa. También dispone de barbacoa de obra en un lateral de la vivienda, gran terraza-porche solado muy cómodo con acceso directo desde el salón y la cocina. La vivienda se alquila amueblada tal y como se muestra en las fotos. Consultar disponibilidad y condiciones: Un mes de fianza, garantías suficientes y solvencia demostrable.