

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC2245
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Juan Flórez
Superficie: 148 m <sup>2</sup>	Altura: 13
Dormitorios: 4	Baños: 3
Garaje: Sí	Trastero: No
Ascensor: Sí	Precio: 700000 €

**Información adicional**

Totalmente exterior y muy soleado

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Sur-Oeste	Parcela:	Antigüedad: 1976	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción: Gas natural	ACS: Gasóleo	

**Otras características:**

VIVIENDA ACTUALMENTE ARRENDADA. Piso en altura reformado integralmente con bonitas y despejadas vistas a la ciudad y la playa de Riazor. Se trata de una vivienda muy soleada, ubicada en pleno centro de la ciudad y en donde encontrarás todo tipo de servicios. Se encuentra a escasos metros de la Plaza de San Pablo, Plaza de Galicia y Plaza de Lugo, en donde se ubican las principales tiendas de moda de la ciudad, así como diversos y concurridos locales de hostelería. Tiene una superficie de 148m<sup>2</sup>. Dispone de un amplio salón-comedor, 4 dormitorios (3 de ellos con armarios empotrados), 2 baños completos, una estancia a la cual se le pueden dar diferentes usos tales como estudio, trastero o despensa, 1 aseo y una cocina totalmente equipada con zona de lavandería independiente. Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y apertura oscilobatiente. Calefacción central de gas natural. Plaza de garaje con acceso directo mediante ascensor. Urbanorte