

## Urbenorte A Coruña

C/ Juan Flórez nº 48 15004 - A Coruña Teléfono: 981 160 161

email: coruna@urbenorte.com

# Fotos de la propiedad









## Información básica

Modalidad: En Alquiler	Referencia: ALQ7238
T. Inmueble: Piso	Provincia: A Coruña
Población: A Coruña	Zona: Paseo de los Puentes
Superficie: 100 m <sup>2</sup>	Altura: 5º
Dormitorios: 3	Baños: 2
Garaje: Sí	Trastero: Sí
Ascensor: Sí	Precio: 1200 €

# Información adicional

### Todo exterior

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación: Este-Oeste- Sur	Parcela:	Antiguedad: 2000	
Estado de conservación: Excelente	Calefacción: Gas natural	ACS: Gas natural	

#### Otras características:

Se alquila piso sin amueblar en el Paseo de los Puentes. 100 m² útiles, amplia plaza de garaje (20m²) y trastero con bajada de ascensor, piso muy luminoso, todo exterior, tres Orientaciones de sol, muy buena distribución, todas las estancias son amplias. , 3 dormitorios, 2 baños (uno en dormitorio principal). Armarios empotrados, suelo de parquet, calefacción y agua caliente por gas natural, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, cuarto de lavandería, ventanas Climalit, alarma, hilo musical. Portal sin barreras arquitectónicas. Los Puentes es una zona verde urbanizada a finales de los años 90 como resultado de la reconversión de un área descampada en la zona central de la ciudad. El elemento distintivo de esta área es un acueducto de piedra del siglo XVIII que, ahora, atraviesa una zona tapizada en verde y salpicada con varias especies de árboles y parques para niños. Se encuentra rodeado de viviendas, locales comerciales, supermercados, así como institutos y colegios y a 2 minutos a pie de la Playa de Riazor. Urbenorte