

### Fotos de la propiedad



### Información básica

Modalidad: En Venta	Referencia: VENC1491
T. Inmueble: Suelo	Provincia: Pontevedra
Población: Illa de Arousa	Zona: FONDO DE CRUCEIRO
Superficie: 1080 m <sup>2</sup>	Altura:
Dormitorios: 0	Baños: 0
Garaje: No	Trastero: No
Ascensor: No	Precio: 220000 €

### Información adicional

#### CENTRO DE LA ILLA DE AROUSA

Jardín: No	Piscina: No	Zona deportiva: No	Terrazas: No
Orientación:	Parcela:	Antigüedad:	
Estado de conservación:	Calefacción:	ACS:	

#### Otras características:

Suelo urbano en la Illa de Arosa, parcela de 270m<sup>2</sup> con edificabilidad de 1.080m<sup>2</sup>. PB+2+BC. Excelente situación, muy cercano al puerto deportivo. Excelentes comunicaciones, autopista, a 30 minutos aeropuerto internacional de Santiago de Compostela. Sus lugares de mayor interés son el entorno del Faro de Punta Cabalo, la isla Guidoiro Areoso y el parque natural de Carreirón, que está catalogado como zona de especial protección para las aves. Tiene cinco puertos, siendo Xufre el más importante, también son importantes los muelles de O Campo, Chazo y Cabodeiro. El mirador del Santo es el punto más alto de la isla, desde donde se puede contemplar el pueblo, su actividad turística y comercial, y además la belleza del lugar. Hay tres paseos marítimos: el de Campo, el de Cantiño y el que va desde IGafa (Instituto Gallego de Formación en Acuicultura) a Area da Secada. Algunas de sus playas son Area da Secada, A Lavanqueira, O Bao, Camaxe, Carreirón, Espiñeiro y O Cabodeiro, Urbanorte.