

**Fotos de la propiedad**

**Información básica**

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Modalidad: En Venta            | Referencia: VENC0061 |
| T. Inmueble: Casa              | Provincia: A Coruña  |
| Población: Miño                | Zona: Ponte do Porco |
| Superficie: 488 m <sup>2</sup> | Altura: B+1ª         |
| Dormitorios: 5                 | Baños: 3             |
| Garaje: Sí                     | Trastero: Sí         |
| Ascensor: No                   | Precio: 730000 €     |

**Información adicional**

 488m<sup>2</sup> útiles de vivienda con parcela de 3.000m<sup>2</sup>

|                                   |                             |                    |              |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------|
| Jardín: Sí                        | Piscina: Sí                 | Zona deportiva: No | Terrazas: Sí |
| Orientación: Sur                  | Parcela: 3000m <sup>2</sup> | Antigüedad: 2005   |              |
| Estado de conservación: Excelente | Calefacción: Gasóleo        | ACS: Gasóleo       |              |

**Otras características:**

Se vende casa rústica de 488m<sup>2</sup> útiles con parcela de 3.000m<sup>2</sup>, esta propiedad está emplazada a las orillas del río Lambre con un maravilloso paisaje propiciado por la ribera del río, la piedra de Santiago predominante en la fachada es clave para mantener la armonía del entorno natural, los techos acristalados con estructura en vigas de madera de castaño en la zona de día, permiten disfrutar de la luz natural. El pino de Oregon y la tarima de xatoba completan la carpintería, 1 suite abuhardillada con orientación sur, 4 dormitorios, 3 baños completos, salón de 100m<sup>2</sup> con chimenea en piedra, cocina independiente abierta al salón. La piscina de 16x6 dispone de zonas ajardinadas, pérgola y chiringuito caribeño, la zona del río tiene un embarcadero privado y porche con zona de comedor y barbacoa, riego automático, alarma, línea telefónica, pozo, garaje en pérgola para 2 coches, fuente en piedra y trastero exterior de 20m<sup>2</sup>, la tranquilidad está garantizada a 20 minutos de la ciudad. Llámenos.